LASTENBOEK RETENTIEDAK
“FLOW CONTROL” (groenblauwe daken)
INTENSIEF
niet-neutrale omschrijving
(voor daken met nulhelling)

0. ALGEMEEN

De werken dienen te worden uitgevoerd conform de geldende voorschriften en normen, meer specifiek:
* de technische voorlichting groendaken van het WTCB
* de FLL richtlijnen
* de richtlijnen van de fabrikant van de dakbedekkingen
* de richtlijnen van de fabrikant van het groendaksysteem.

De voorbereidende werken omvatten een visuele controle met bij twijfel een test op de waterdichtheid van de dakafdichting, met inbegrip van opstanden, hemelwaterafvoeren, eventuele toevoer van hemelwater van hoger gelegen daken, ...

De drainage-elementen zijn bruikbaar als verloren bekisting of als mechanische scheiding tussen de groenvoorzieningen en de dakafdichting. Het is dus mogelijk alle soorten opbouwen zoals verharding, scheidingsmuren zonder structurele functie bovenop deze laag te realiseren, zonder doorboring van de dakbedekking en zonder de vrije evacuatie van het regenwater te verhinderen. De drainagecapaciteit is conform de norm DIN 4095.

De uitvoerder bezorgt voor aanvang der werken alle technische fiches, stalen en tekeningen alsook een volledige drainageberekening waaruit blijkt dat de dimensionering van de aangebrachte drainagevoorzieningen voldoen aan een vijfjarige regebui. In het geval van hoogbouw, bij losliggende dakbedekking of bij kritische blootstelling aan hoge windlasten dient eveneens een windlastberekening te worden voorgelegd.
.
De fabrikant van het systeem voorziet in een 10-jarige verzekerde garantie op de totaliteit van het geplaatste dakbegroeiingssysteem (functioneren van het systeem, drainage, substraat, werking van de vegetatielaag, ...) op voorwaarde dat er een toezichtscontract is afgesloten met de uitvoerder. De uitvoerder zal na de oplevering van de werken een verzekeringscertificaat bezorgen.

Het te plaatsen systeem heeft een opbouw zoals hieronder beschreven en dient te worden aangebracht op een vlak dak zonder afschot (nulhelling), voorzien van een wortelwerende dakbedekking.

1. OPBOUW

1.1 Bescherm- en absorptielaag RMS 900
Beschermt de dakbedekking en houdt water vast.
De RMS dient eveneens voor het uitvlakken van de overlappingen van de dakbedekking en als bescherming van de dakopstanden.

1.2 Waterretentielaag WRB 85i
Thermisch stabiele retentiebox in functie van de waterberging, met hoge drukstabiliteit en laag gewicht.

1.3 Capillaire cone
In de retentielaag worden capillaire cones geplaatst uit minerale wol, die zorgen voor een gereguleerd waterstransport vanuit de retentielaag via de filter- en capillaire laag richting de substraatlaag.
Aandacht: enkel toe te passen in de vegetatievakken, niet toe te passen onder verkeersdak of terrassen.

1.4 Filter- en capillaire laag RMS 500 K
Zorgt voor een optimale waterverdeling onder de substraatlaag.

1.5 Substraat (230 – 400 mm)
Geavanceerd natuurlijk groeimedium met hoge wateropslagcapaciteit, goede doorlaatbaarheid en goed luchtporiënvolume.
(alternatief: gazonsubstraat R, dikte 200 – 300 mm)

1.6 Vegetatielaag
Biodiverse vegetatielaag met vaste planten, heesters, gazon, stadsbomen, etc, opgebouwd uit meerdere lagen volgens het beplantingsplan van de architect.

2. DIVERSE AFWERKINGEN

2.1 Statische drossel
De hemelwateren worden voorzien van een afvoerregelaar met een bepaald aantal perforaties, die het water vertraagd laat afvoeren. Doorgaans voorzien voor een waterbuffer >60 mm en ledigingstijd van 24 uur.
Kan ook uitgevoerd worden als slim gestuurd hemelwaterafvoersysteem SFC (Smart Flow Control)

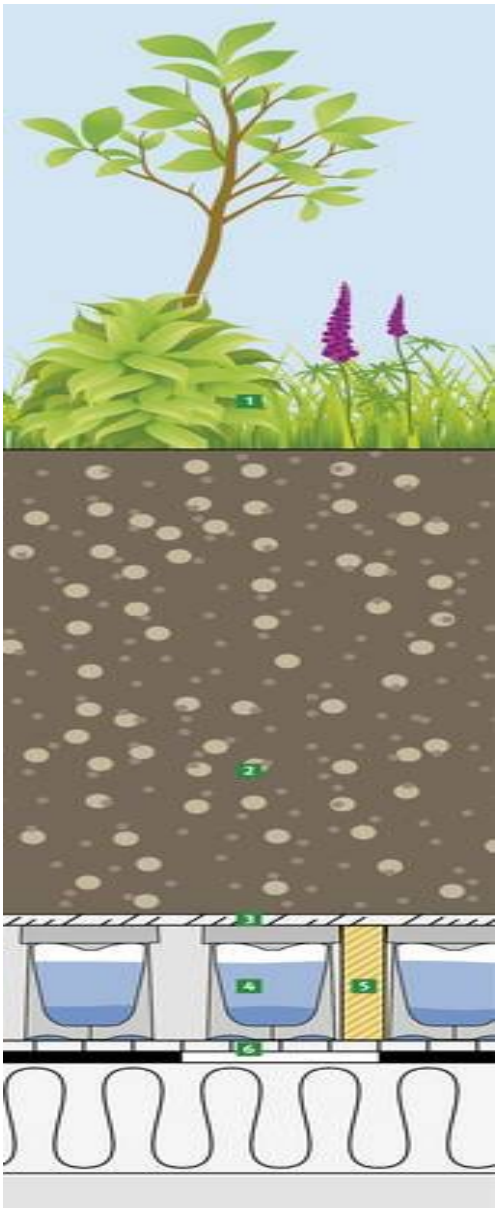
2.2 Controlepunten op hemelwaterafvoeren
Ter hoogte van de hemelwaterafvoeren wordt een controleschacht/inspectierooster voorzien.
Afwatering via zijkanten en bovenkant. Voorkomt vervuiling en verstopping van de afvoer.

2.3 Steriele zones
Bij aansluiting langs dakranden, opgaand metselwerk en dakdoorbrekingen en moeilijk toegankelijke dakdelen wordt een steriele zone voorzien afgewerkt met rolgrind (fractie >15 mm) of met een betegeling. De steriele zones worden van het groendak gescheiden door geperforeerde L-vormige aluminium profielen (1 mm dik, 2,5 m lang), onderling te verbinden met connectoren. Ter hoogte van hoeken worden speciale hoekprofielen geplaatst. (Type Optigrün ZP A of gelijkwaardig)

3. ONDERHOUD

Een onderhoudscontract wordt steeds geadviseerd. Volgens de periode van plaatsing dienen er minstens 2 à 3 onderhoudsbeurte te worden uitgevoerd gedurende de eerste twee jaar na plaatsing, met eventueel bijplanten of vervangen van planten, bemesten, …

4. SCHEMATISCHE VOORSTELLING



1. *Vegetatielaag*
2. *Substraatlaag*
3. *Filter- en capillaire laag RMS 500 K*
4. *Waterretentielaag WRB 85i*
5. *Capillaire cone*
6. *Beschermende en vochthoudende laag RMS 900*